

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Литераторов ул. д. 15

Общая площадь дома (м2): 3267,6
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 799 401,48 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -57841,60 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-472 054,46	177 647,28	177 647,28	172 997,67		118 402,15	59 245,13
Содержание общ. имущ. МКД		331 166,61	331 166,61	320 586,40		379 436,83	-48 270,22
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	64 896,58	
					Транспортные расходы	9 724,42	
					Аварийное обслуживание	41 709,82	
					Спецодежда, инвентаризация ОТ и ТБ	5 387,29	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 612,04	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 766,42	
					трубочистные работы	1 035,02	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	20 518,90	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	42 300,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 469,65	
					Уборка лестничных клеток	35 568,34	
					Вывоз твердых бытовых отходов	116 521,99	
					Накладные расходы	24 961,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		45 112,18	45 112,18	44 027,78		69 406,69	-24 294,51
Эксплуатация коллективных ПУ		28 326,00	28 326,00	26 806,15		26 909,70	1 416,30
Содержание и ремонт ПЗУ		18 016,56	18 113,86	16 600,50		18 016,56	97,30
Содержание и ремонт лифтов		50 715,10	50 715,10	49 430,79		46 374,24	4 340,86
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 583,56	19 583,56	18 844,52		16 508,56	3 075,00
Управление многоквартирным домом		41 264,74	41 264,74	39 632,13		48 013,08	-6 748,34
ИТОГО по дому		711 832,03	711 929,33	688 925,94		723 067,81	-11 138,48
Полная задолженность дома по квартплате							799 401,48

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.